

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ODDANEJ W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH

Załącznik do Zarządzenia Nr 42/2026
Wójta Gminy Obrowo
z dnia 10 kwietnia 2026 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 399) Wójt Gminy Obrowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin płatności	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę, użyczenie
1	2	3	4	5	6	7
1	Działka nr 38/5 w obrębie Brzozówka, KW TO1T/00031430/9, o pow. 0,1173 ha, działka wg ewidencji gruntów oznaczona symbolem Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	teren niezabudowany	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium nieruchomości znajduje się w obszarze o wiodącej funkcji budownictwo mieszkaniowe	22 920 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkowników wieczystych w formie umowy notarialnej

Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 u.g.n. przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, pod warunkiem, że złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Obrowo przy ul. Aleja Lipowa 27, 87-126 Obrowo przez okres 21 dni, tj. od dnia 12.05.2026r. do dnia 02.06.2026r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Obrowo, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, a ponadto informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.