



**Gmina Obrowo**  
**ul. Aleja Lipowa 27**  
**87-126 Obrowo**

Zaprasza do złożenia ofert w postępowaniu pn:

**„Usunięcie usterek w budynku Świetlicy Wiejskiej oraz siedziby Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego w miejscowości Sącieszno”**

**1. Informacje o Zamawiającym:**

**Gmina Obrowo**

reprezentowana przez Wójta Gminy p. Andrzeja Wieczyńskiego

**z siedzibą Urzędu Gminy w Obrowie**

ul. Aleja Lipowa 27

87-126 Obrowo

**województwo kujawsko-pomorskie**

**powiat toruński**

**e-mail:** przetargi@obrowo.pl

**strona postępowania:** <https://www.bip.obrowo.pl/7121,zamowienia-do-130-000-zl-netto>

**tel./fax.(56) 678-60-22 wew. 163**

**godz. urzędowania: *poniedziałek, środa, czwartek 7:15 – 15:15, wtorek 7:15 – 16:15, piątek 7:15-14:15***

**2. Tryb postępowania:**

Postępowaniu prowadzone poza progiem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.)

**3. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem postępowania jest usunięcie usterek ujawnionych w trakcie przeglądu międzygwarancyjnego inwestycji pn. Adaptacja budynku po byłej szkole w Sąciesznie na świetlicę wiejską i siedzibę Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego”.

Zakres prac obejmuje w szczególności:

- Usunięcie nieszczelności instalacji wodociągowej w łazience męskiej,
- Poprawienie spadków wody na miejscu postojowym dla niepełnosprawnych,
- Przyklejenie odpadających płytek cokołu w pomieszczeniu hallu oraz w pomieszczeniu Zespołu Interdyscyplinarnego,
- Przyklejenie luźnych płytek glazury w obrębie otworów okiennych w łazienkach męskiej i damskiej,





- Likwidacja oparzeń tynku w pomieszczeniu świetlicy,
- Doprowadzenie napięcia w zasilaniu siłowym,
- Usunięcie pęknięcia sufitu w pomieszczeniu świetlicy,
- Naprawa instalacji elektrycznej w łazienkach dla niepełnosprawnych (brak sygnalizacji wzywanej pomocy),
- Naprawa usterki drzwi rewizyjnych do rozdzielni elektrycznej,
- Naprawa drzwi wahadłowych
- Naprawa zaworu spłuczki w łazience dla niepełnosprawnych,
- Naprawa klamki okiennej w pomieszczeniu kuchni,

**ZAMAWIAJĄCY WYMAGA PRZED ZŁOŻENIEM OFERTY ODBYCIA WIZJI LOKALNEJ.**

**BRAK ODBYCIA WIZJI LOKLANEJ BĘDZIE SKUTKOWAĆ ODRZUCENIE OFERTY!!!!!!**

**Termin odbycia wizji lokalnej należy ustalić z p. Renatą Kwiatkowską – nr. tel. 720 828 530**

**4. Termin realizacji zamówienia: 30 dni od podpisania umowy.**

**5. Dokumenty i oświadczenia jakie wykonawcy mają dostarczyć w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.**

- 1) Wypełniony formularz ofertowy
- 2) Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej

**6. Sposób przygotowania oferty:**

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta winna być sporządzona w języku polskim.
- 3) Oferta winna być złożona pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 4) Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 5) Kopie wszystkich dokumentów dołączonych do oferty winny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do jej podpisania (na każdej zapisanej stronie).
- 6) Wszelkie poprawki i zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osoby podpisujące ofertę.
- 7) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 8) Oferta powinna zawierać cenę oferty, wyrażoną w kwocie brutto oraz netto wraz z podaniem stawki podatku VAT.
- 9) Oferta powinna być umieszczona w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres Urząd Gminy Obrowo, ul. Aleja Lipowa 27, 87-126 Obrowo oraz opisane: „**Usunięcie usterek w budynku Świetlicy Wiejskiej oraz siedziby Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego**”





- 10) Zamawiający dopuszcza także złożenie oferty elektronicznie na adres e-mail: [przetargi@obrowo.pl](mailto:przetargi@obrowo.pl) w formie skanu podpisanych dokumentów albo podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W temacie Wykonawca wskaże nazwę postępowania „**Usunięcie usterek w budynku Świetlicy Wiejskiej oraz siedziby Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego**” z dopiskiem : Nie otwierać przed dniem: 14.09.2022 r. godz. 10:15.
- 11) Do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwa do podpisywania dokumentów wystawione przez osoby do tego upoważnione oraz wymagane załączniki.
- 12) Wszelkie pełnomocnictwa, dołączone do oferty, muszą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

#### 7. Przesłanki odrzucenia oferty:

Zamawiający może odrzuci ofertę złożoną przez Oferenta:

- 1) gdy oferta jest niezgodna z wymaganiami określonymi w zapytaniu,
- 2) gdy oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- 3) gdy treść oferty jest niezgodna z wymaganiami zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia,
- 4) gdy Wykonawca nie odbył wizji lokalnej,
- 5) który pomimo wezwania do uzupełnienia w terminie wskazanym w wezwaniu nie złożył:
  - a) poprawnych dokumentów potwierdzających warunki udziału w postępowaniu (jeżeli zostały wyznaczone),
  - b) wymaganych pełnomocnictw lub albo złożył wadliwe pełnomocnictwa,
- 6) oferta zawiera omyłki w obliczeniu ceny, których nie można poprawić jako oczywiste omyłki rachunkowe,
- 7) oferta została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub niewłaściwej formie,
- 8) gdy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- 9) wykonawca w okresie trzech lat od wyznaczonej daty otwarcia ofert:
  - a) nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę na rzecz Gminy Obrowo, co doprowadziło do naliczenia kar umownych w wysokości, co najmniej 10% wartości Umowy.

#### 8. Kryteria wyboru ofert:

Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował następującym kryterium:  
„Cena” = 100 % za wykonanie przedmiotu

Ocena ofert dokonana zostanie, w oparciu o wzór:

$$C = \frac{\text{cena najniższa brutto}^*}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 100 \text{ pkt}$$

#### 9. Informacja o sposobie komunikacji Zamawiającego z Wykonawcami

- 1) Wszelka korespondencja pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami będzie odbywać się przy użyciu poczty elektronicznej – e-mail
- 2) Osobą uprawnioną do kontaktu z wykonawcami jest p. Dawid Głowacki – tel. 56 678 60 22 wew. 163, Kamila Ryłowicz- tel. 56 678 60 22 wew. 163





#### 10. Miejsce i termin składania ofert:

- 1) Oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Obrowo, ul. Aleja Lipowa 27, 87-126 Obrowo lub na adres poczty e-mail: [przetargi@obrowo.pl](mailto:przetargi@obrowo.pl) do dnia 14.09.2022 r. do godziny 10:00
- 2) Otwarcie ofert nastąpi bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, tj. w dniu 14.09.2022 r. o godz. 10:15 w Urzędzie Gminy Obrowo.

#### 11. Warunki płatności

Zostały określone we wzorze umowy – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

#### 12. Klauzula informacyjna

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23 maja 2018 r., str. 2) – zwanego dalej jako RODO informujemy, że:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Obrowo. Możesz się z nim kontaktować w następujący sposób:
  - a. listownie na adres siedziby: Urząd Gminy w Obrowie, ul. Aleja Lipowa 27, 87 – 126 Obrowo,
  - b. e-mailowo: [obrowo@obrowo.pl](mailto:obrowo@obrowo.pl),
  - c. telefonicznie: 56 678 60 22.
- 2) Do kontaktów w sprawie ochrony Twoich danych osobowych został także powołany inspektor ochrony danych, którym jest pan Wiesław Wernerowicz, adres e-mail [iod@obrowo.pl](mailto:iod@obrowo.pl).
- 3) Twoje dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
  - 1) art. 6 ust. 1 lit c), art. 9 ust. 2 lit. g) i art. 10 RODO, w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i regulaminem udzielania zamówień publicznych w celu realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze tj. udzielenia zamówienia publicznego,
  - 2) art. 6 ust. 1 lit b) RODO, w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i regulaminem udzielania zamówień publicznych w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą tj. zawarcie odpłatnej umowy zawieranej między zamawiającym a wykonawcą, której przedmiotem jest usługa, dostawa lub robota budowlana (też umowa o podwykonawstwo),
  - 3) art. 6 ust. 1 lit a RODO na podstawie zgody. Zgoda jest wymagana, gdy uprawnienie do przetwarzania danych osobowych nie wynika wprost z przepisów prawa, a przekazesz administratorowi z własnej inicjatywy więcej danych niż jest to konieczne dla załatwienia Twojej sprawy (tzw. działanie wyraźnie potwierdzające) np. podanie nr telefonu, adresu e-mail i inne.
- 4) Twoje dane osobowe możemy ujawniać, przekazywać i udostępniać wyłącznie podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa są nimi m.in. wykonawcy, podmioty świadczące usługi pocztowe, bankowe, telekomunikacyjne oraz inne podmioty, gdy wystąpią z takim żądaniem oczywiście w oparciu o stosowną podstawę prawną. Pracownikom oraz współpracownikom administratora. Twoje dane osobowe możemy także przekazywać podmiotom, które przetwarzają je na zlecenie administratora tzw.





- podmiotom przetwarzającym, są nimi m.in. podmioty świadczące usługi informatyczne i inne jednakże przekazanie Twoich danych nastąpić może tylko wtedy, gdy zapewnią one odpowiednią ochronę Twoich praw.
- 5) Twoje dane osobowe przetwarzane będą do czasu istnienia podstawy do ich przetwarzania, w tym również przez okres przewidziany w przepisach dotyczących przechowywania i archiwizacji dokumentacji i tak:
- a. przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
  - b. jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, przez czas trwania umowy, do czasu przedawnienia roszczeń,
  - c. w zakresie danych, gdzie wyraziłeś zgodę na ich przetwarzanie, do czasu cofnięcia zgody, nie dłużej jednak niż do czasu wskazanego w pkt 1
- 6) W związku z przetwarzaniem danych osobowych przez Administratora mają Państwo prawo do:
- a. dostępu do treści danych, jednakże jeżeli spełnienie obowiązku prawa dostępu do danych osobie której dane dotyczą, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,
  - b. sprostowania danych,
  - c. usunięcia danych, jeżeli:
    - i. wycofają zgodę na przetwarzanie danych osobowych,
    - ii. dane osobowe przestaną być niezbędne do celów, dla których zostały zebrane lub dla których były przetwarzane,
    - iii. dane są przetwarzane niezgodnie z prawem.
  - d. ograniczenia przetwarzania danych, jeżeli:
    - i. osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
    - ii. przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania,
    - iii. administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,
    - iv. osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu osoby, której dane dotyczą. Wystąpienie osoby z żądaniem ograniczenia przetwarzania danych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
  - e. cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie zgody nie wpływa na przetwarzanie danych dokonywane przez administratora przed jej cofnięciem.
- 7) Podanie Twoich danych:





- a. jest wymogiem ustawy na podstawie, których działa administrator. Jeżeli odmówisz podania Twoich danych lub podasz nieprawidłowe dane, administrator nie będzie mógł zrealizować celu do jakiego zobowiązują go przepisy prawa,
  - b. jest wymogiem umownym. Jeżeli nie podasz nam swoich danych osobowych nie będziemy mogli podpisać i realizować z Tobą umowy,
  - c. jest dobrowolne w zakresie zgody, która może być cofnięta w dowolnym momencie.
- 8) Przysługuje Ci także skarga do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych - Warszawa ul. Stawki 2, gdy uznasz, iż przetwarzanie Twoich danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- 9) Dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również w formie profilowania
- 10) Administrator nie przekazuje danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

## **12. Załączniki do zapytania ofertowego:**

- 1) Formularz ofertowy – załącznik nr 1
- 2) Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej – załącznik nr 2
- 3) Projekt umowy - załącznik nr 3

