

**UCHWAŁA NR XXXIV/312/2022  
RADY GMINY OBROWO**

z dnia 7 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie Gminie Obrowo nieruchomości stanowiącej  
własność Skarbu Państwa położonej w miejscowości Obrowo**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r. poz. 559 ze zm.) w związku z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990r. Nr 32 poz. 191, Nr 43 poz. 253, Nr 92 poz. 541, z 1991r. Nr 34 poz. 151, z 1992r. Nr 6 poz. 20, z 1993r. Nr 40 poz. 180, z 1994r. Nr 1 poz. 3, Nr 65 poz. 285, z 1996r. Nr 23 poz. 102), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Obrowo niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Obrowo, gmina Obrowo, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 372/7 o pow. 6,2612 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00040599/7.

**§ 2.** Upoważnia się Wójta Gminy Obrowo do wystąpienia ze stosownym wnioskiem do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w Bydgoszczy w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Obrowo prawa własności nieruchomości, o której mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Obrowo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Roman Skórski**

## Uzasadnienie

Wójt Gminy Obrowo zamierza wystąpić do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na własność Gminie Obrowo, w trybie tzw. komunalizacji, działki o nr ewidencyjnym 372/7, położonej w Obrowie, gmina Obrowo, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości. Na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990r. Nr 32 poz. 191 ze zm.), gminie, na jej wniosek, może być także przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) inne niż wymienione w ust. 1-3, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Wskazana wyżej nieruchomość jest niezbędną do realizacji zadań własnych gminy określonych w art. 7 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, obejmujących zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty m.in. w zakresie gospodarki wodnej oraz wodociągów i zaopatrzenia w wodę. Gmina Obrowo jest w trakcie realizacji na wskazanej nieruchomości budowy strefowej pompowni wody pitnej wraz ze zbiornikiem retencyjnym.

Inwestycja ma na celu magazynowanie i podniesienie ciśnienia wody dla mieszkańców gminy Obrowo.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.