

Obrowo, 13.12.2021 r.

SG.030.86.2021.MK

Pan

Artur Kanarek
Radny Rady Gminy Obrowo
ul. Storczykowa 7
87-123 Głogowo

Odpowiedź na interpelację

W odpowiedzi na interpelację z dnia 25 listopada 2021 r. (data wpływu do Urzędu Gminy 29 listopada 2021r.) w sprawie samowolnie wykonywanych robót budowlanych w budynku Urzędu Gminy w Obrowie, informuję, że remont budynku Urzędu Gminy został rozpoczęty w 2013 roku. Ze względu na szeroki zakres robót , prowadzony był etapami. Roboty prowadzone były na podstawie decyzji i zatwierdzonych projektów budowlanych, oddzielnie na remont parteru, remont poddasza, zmianę kotłów c.o, wymianę pokrycia dachowego , remont i odnowienie elewacji oraz przebudowę przyłącza energetycznego. Roboty zakończone zostały w 2018 roku. Na wykonanie robót zostały opracowane projekty budowlane oraz stosowne ekspertyzy i opinie. Na przebudowę poddasza została wydana decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Toruniu.

W roku 2018 po zgłoszeniu zakończenia prac budowlanych, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego przeprowadził kontrolę i nakazał w postępowaniu naprawczym uzyskać decyzję na użytkowanie. Kontrolę przeprowadziła również Państwowa Straż Pożarna, która zleciła dodatkową ekspertyzę. Po uzyskaniu zatwierdzonego aneksu do ekspertyzy technicznej dotyczącej ochrony p.poż budynku Urzędu Gminy, rozpoczęte zostały stosowne prace.

Ze względu na obostrzenia spowodowane epidemią prace były prowadzone z przerwami i zakończone dopiero w roku bieżącym.

W dniu 7.12.2021 r. zgłosiłem do odbioru wykonywany zakres prac objętych Postanowieniem Nr WZ.5595.134.2019 z dnia 10.04.2019 r. Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej.

W dniu 13.12.2021 r. została rozpoczęta kontrola realizacji zaleceń objętych w/w postanowieniem.

Po zakończeniu kontroli i uzyskaniu protokołu zostanie złożony wniosek o wydanie decyzji administracyjnej na użytkowanie dodatkowych pomieszczeń na poddaszu.

Załączniki:

Wójt Gminy Obrowo

- 1) Decyzja Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Toruniu
Nr ZN/23/2013
- 2) Pismo Urzędu Gminy w Obrowie o
zamiarze przystąpienia do użytkowania budynku Urzędu Gminy
- 3) Postanowienie Powiatowego Inspektora
Sanitarnego w Toruniu Nr N.NZ.41.0.9.2.2018
- 4) Pismo Wojewódzkiego Urzędu
Ochrony Zabytków w Toruniu
- 5) Postanowienie Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej Nr WZ.5595.134.2019

/-/ Andrzej Wieczyński