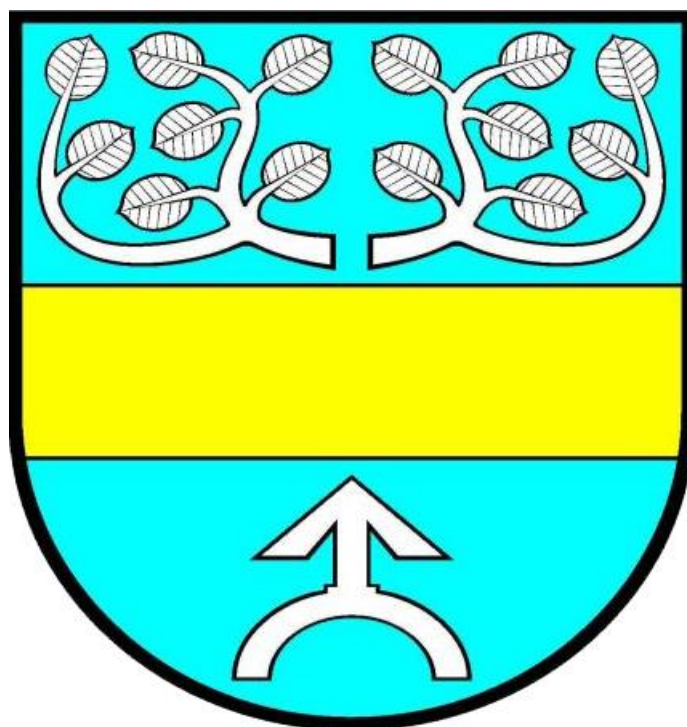


Gmina Obrowo



Pakiet informacyjny

Aesco Group 

listopad2020 r.

Spis treści

I Podstawowe informacje.....	3
A. Dane teleadresowe.....	3
B. Charakterystyka Emitenta	3
II Program emisji obligacji	6
III Sytuacja finansowa emitenta	7
A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe	7
B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. Emisji obligacji.....	7

I. Podstawowe informacje

A. Dane teleadresowe

Emitentem obligacji jest Gmina Obrowo znajdująca się w województwie kujawsko-pomorskim.

Przedstawicielem Gminy jest Wójt, pan Andrzej Wieczyński.

Jednostka ma swoją siedzibę w Urzędzie Gminy, mieszczącym się przy Alei Lipowej 27, 87-126 Obrowo. Z Urzędem można skontaktować się telefonicznie, pod numerem (56) 678-60-22 lub drogą elektroniczną pod adresem obrowo@obrowo.pl.

B. Charakterystyka Emitenta

Gmina Obrowo leży w środkowej części województwa kujawsko-pomorskiego, w powiecie toruńskim.

Gminę Obrowo stanowi 21 sołectw. Jej powierzchnia wynosi 162 km², co stanowi 13,2% powierzchni powiatu toruńskiego i 0,9% województwa kujawsko-pomorskiego. Obszar Gminy jest położony w niedalekim sąsiedztwie miasta Torunia – około 24 km. W niewielkiej odległości znajduje się także kilka większych ośrodków miejskich, m.in. Golub-Dobrzyń, Lipno i Ciechocinek.



Rysunek 1. Gmina Obrowo na tle powiatu toruńskiego

Gmina położona jest wzdłuż drogowej i kolejowej trasy Toruń-Warszawa. Przebiegające obok siebie szlaki komunikacyjne dzielą ją na dwie części, zbliżone do siebie wielkością – część północną, o charakterze rolniczo-przemysłowym i część południową, obejmującą głównie tereny leśne.

Według danych z 2019 roku ludność Gminy wynosi 17.753 mieszkańców, a gęstość zaludnienia to w przybliżeniu 110 osób/km². Obszar Gminy charakteryzuje się dużym potencjałem w zakresie kapitału społecznego. Od roku 2006 obserwuje się coroczny przyrost liczby jego mieszkańców. W latach 2006-2019 liczba osób ją zamieszkujących wzrosła aż o 77% (z 10.002 os. w 2006 r. do 17.753 os. w 2019 r.).

Infrastruktura w Gminie Obrowo

Sieć dróg publicznych przebiegających przez teren Gminy liczy około 250 km, składają się na nią:

- drogi krajowe – 11,113 km
- drogi wojewódzkie – 20,419 km
- drogi powiatowe – 25,323 km
- drogi gminne*: 217,623 km, w tym:
 - publiczne – 67,623 km
 - wewnętrzne - 150 km

Na jej układ drogowy składają się drogi o znaczeniu gminnym, powiatowym, wojewódzkim i krajowym. Przez obszar Gminy przebiega droga krajowa nr 10 oraz drogi wojewódzkie nr: 258, 654 i 659. Gmina Obrowo położona jest w sąsiedztwie gminy Lubicz, na terenie której znajduje się węzeł autostradowy „Lubicz”. Węzeł stanowi skrzyżowanie autostrady A1 z nową trasą drogi krajowej nr 10, przebudowanej na drogę ekspresową Warszawa – Toruń – Bydgoszcz – Szczecin. Dzięki powstaniu węzła, Gmina Obrowo stała się bardziej dostępna dla turystów i potencjalnych inwestorów.

Na terenie Gminy Obrowo znajduje się peron kolejowy. Zatrzymują się na nim pociągi jadące w kierunku Bydgoszczy, Torunia i Sierpca. W Gminie funkcjonuje również komunikacja PKS.

W 2014 r. Gmina przystąpiła do **Bydgosko-Toruńskiego Obszaru Funkcjonalnego** i tym samym jest jednym z członków Związku ZIT Bydgosko-Toruńskiego Obszaru Funkcjonalnego. ZIT to Zintegrowane Inwestycje Terytorialne na terenie miast Bydgoszczy i Torunia oraz obszarów powiązanych z nimi funkcjonalnie, służące rozwiązywaniu problemów gospodarczych, środowiskowych, klimatycznych i

społecznych. Za pomocą instrumentu ZIT realizowane będą zintegrowane działania służące zrównoważonemu rozwojowi obszarów miejskich Bydgoszczy i Torunia oraz ich obszaru funkcjonalnego. Wsparcie polegać będzie na wzmacnianiu powiązań infrastrukturalnych i funkcjonalnych miast z ich otoczeniem.

Gospodarka Gminy Obrowo

Według danych GUS na koniec 2019 roku na terenie Gminy Obrowo funkcjonowało 1.879 podmiotów gospodarczych wpisanych do rejestru REGON, z czego zdecydowaną większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą (1.621). Funkcjonujące na terenie Gminy Obrowo podmioty gospodarcze działają głównie w zakresie sekcji G (handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych), sekcji F (budownictwo), oraz sekcji M (usługi profesjonalne, naukowe i techniczne). Jeśli chodzi o strukturę własnościową podmiotów zarejestrowanych na terenie Gminy Obrowo to zdecydowaną większość stanowią podmioty należące do sektora prywatnego (1.848 takich podmiotów na koniec 2019 r.).

II .Program emisji obligacji

Gmina Obrowo wyemituje obligacje na okaziciela w łącznej liczbie 7.800(słownie: siedem tysięcy osiemset) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 7.800.000 zł (słownie: siedem milionów osiemset tysięcy złotych).

Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w jednej serii:

- seria A20: 600 obligacji o wartości 600.000 zł,
- seria B20: 1.000 obligacji o wartości 1.000.000 zł,
- seria C20: 1.700 obligacji o wartości 1.700.000 zł,
- seria A21: 900 obligacji o wartości 900.000 zł,
- seria B21: 1.000 obligacji o wartości 1.000.000 zł,
- seria C21: 1.200 obligacji o wartości 1.200.000 zł,
- seria D21: 1.400 obligacji o wartości 1.400.000 zł.

Celem emisji w latach 2020 - 2021 jest spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań oraz finansowanie planowanego deficytu budżetowego.

III. Sytuacja finansowa emitenta

A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe

Gmina Obrowo zapewniła dostęp do archiwalnych uchwał budżetowych oraz uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetów na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Obrowie. Adres strony zawierającej uchwały Rady Gminy jest następujący:

<https://www.bip.obrowo.pl/3251,uchwaly>

B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. Emisji obligacji

Regionalna Izba Obrachunkowa nie wydała jeszcze opinii dotyczącej możliwości spłaty zadłużenia z tytułu emisji obligacji na kwotę 7.800.000 zł przez Gminę Obrowo. W chwili wydania opinii przez RIO Gmina udostępni ją do wglądu pod adresem podanym w punkcie A powyżej.