

**UCHWAŁA NR XXI/164/2020  
RADY GMINY OBROWO**

z dnia 24 września 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie Gminie Obrowo nieruchomości stanowiącej  
własność Skarbu Państwa położonej w miejscowości Zawaly**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9, 14 i 17, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713) w związku z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990r. Nr 32 poz. 191, Nr 43 poz. 253, Nr 92 poz. 541, z 1991r. Nr 34 poz. 151, z 1992r. Nr 6 poz. 20, z 1993r. Nr 40 poz. 180, z 1994r. Nr 1 poz. 3, Nr 65 poz. 285, z 1996r. Nr 23 poz. 102), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Obrowo zabudowanej nieruchomości związanej z realizacją zadań własnych gminy (działalność remizy Ochotniczej Straży Pożarnej i świetlicy wiejskiej), stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Zawaly, gmina Obrowo, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 372 o pow. 0,1059 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00028807/9.

**§ 2.** Upoważnia się Wójta Gminy Obrowo do wystąpienia ze stosownym wnioskiem do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w Bydgoszczy w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Obrowo prawa własności nieruchomości, o której mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Obrowo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Roman Skórski**

## Uzasadnienie

Wójt Gminy Obrowo zamierza wystąpić do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na własność Gminie Obrowo, w trybie tzw. komunalizacji, działki o nr ewidencyjnym 372, położonej w Zawalach, gmina Obrowo, stanowiącej własność Skarbu Państwa. Wskazana działka zabudowana jest budynkiem, w którym mieści się remiza Ochotniczej Straży Pożarnej oraz świetlica wiejska i wykorzystywana jest do zaspokajania zbiorowych potrzeb lokalnej społeczności.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości. Na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990r. Nr 32 poz. 191 ze zm.), gminie, na jej wniosek, może być także przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) inne niż wymienione w ust. 1-3, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Wskazana wyżej nieruchomość jest niezbędna do realizacji zadań własnych gminy określonych w art. 7 ust. 1 pkt 9, 14 i 17 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, obejmujących zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie kultury, ochrony przeciwpożarowej oraz wspierania i upowszechniania idei samorządowej, w tym tworzenia warunków do działania i rozwoju jednostek pomocniczych i wdrażania programów pobudzania aktywności obywatelskiej.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.