

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art.63 ust.1 ust.4; art.64 ust.1; art.65 ust 1,ust.2,ust.3; art. 69 ust.3 – ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko(Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227) ,oraz § 3, ust.1 pkt. 14 i 52b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz.1397 ze zmianami) i w związku art.156 ustawy z dnia 3 października 2008 r.-o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz..1227), a także art. 123 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000r. ze zmianami) po wydaniu opinii w dniu 27.06.2011 r. przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy nr WOO.4240.540.2011.HR, w dniu 27.06.2011 r. przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu nr N.NZ-402-Ob-57/11 w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali produkcyjno-magazynowej oraz piętrowego budynku biurowego z częścią mieszkalną, na dz.. nr 50/3 - obręb Zawały, Gmina Obrowo

### Postanawiam

**-Stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie hali produkcyjno-magazynowej oraz piętrowego budynku biurowego z częścią mieszkalną, na działce nr 50/3 - obręb Zawały, Gmina Obrowo,**

**-Nalożyć na Przedsiębiorstwo IMPACT Sp. z o.o., ul. Polna 35, 87-100 Toruń obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. Raport o oddziaływaniu na środowisko należy sporządzić w zakresie art.66 ust.1 pkt 1, 4-8, 11-15 i 17-20 oraz ust. 4-6 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. z 2008r. Nr.199,poz.1227), w szczególności uwzględniając:**

- 1.oddziaływanie planowanej inwestycji na powietrze atmosferyczne wraz z rozwiązaniami chroniącymi środowisko na etapie jej realizacji i eksploatacji,**
- 2.oddziaływanie planowanej inwestycji na klimat akustyczny wraz z rozwiązaniami chroniącymi środowisko na etapie jej realizacji i eksploatacji,**
- 3.opis istniejącego i planowanego stanu zagospodarowania terenów pod inwestycję wraz z planem orientacyjnym i bilansem powierzchni,**
- 4.przedstawienie charakterystyki procesów technologicznych w produkcji,**
- 5.przedstawienie informacji odnośnie zaliczenia inwestycji, do działalności stwarzającej ryzyko wystąpienia szkody w środowisku,**
- 6.opis gospodarki odpadami na etapie budowy i eksploatacji zakładu,**
- 7.oddziaływanie inwestycji na wody powierzchniowe i podziemne,**
- 8.opis gospodarki wodno-ściekowej,**
- 9.analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem,**

- 10.przedstawienie zagadnień w formie graficznej,**
- 11.ochronę środowiska przed hałasem,**
- 12.ochronę powietrza atmosferycznego,**
- 13.ochronę wód podziemnych i gruntu,**
- 14.wpływa przedsięwzięcia na zdrowie ludzi,**

### Uzasadnienie

Na podstawie art.71ust.1,art.74 ust.1 i art.75 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. z 2008 r. Nr.199,poz.1227) Inwestor- Przedsiębiorstwo IMPACT Sp. z o.o., ul. Polna 35, 87-100 Toruń wystąpił do Wójta Gminy Obrowo z wnioskiem dnia 31.05.2011 r. (31.05.2011r.-data wpływu) o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych korzystania ze środowiska naturalnego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali produkcyjno-magazynowej oraz piętrowego budynku biurowego z częścią mieszkalną, na działce nr 50/3 - obręb Zawąły, Gmina Obrowo.

Na podstawie art.3, ust 1 pkt. 5 ustawy z dnia 3 października sprawdzono kompletność złożonego wniosku oraz zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14.06.1960r.- Kodeks Postępowania Administracyjnego(Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz.1071 ze zmianami) dnia 09.06.2011r. pismem nr RG.6220.8.2011.MN zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach korzystania ze środowiska naturalnego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali produkcyjno-magazynowej oraz piętrowego budynku biurowego z częścią mieszkalną, na działce nr 50/3 - obręb Zawąły, Gmina Obrowo.

Zgodnie z art.64 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu pismem nr RG.6220.8.2.2011.MN z dnia 09.06.2011 r. o wydanie opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i zakresie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko naturalne. Na podstawie art. 64 ust.1 pkt 1, w związku z art. 156 w/w ustawy, organ prowadzący postępowanie wystąpił również pismem nr RG.6220.8.1.2011.MN z dnia 09.06.2011 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o wydanie opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i zakresie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko naturalne. Planowane do realizacji przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko naturalne i może wymagać sporządzenia raportu zgodnie § 3,ust.1, pkt.14 i 52b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. z 2010. Nr.213,poz.1397 ze zmianami). W dniu 10.05.2011r. wpłynął protest mieszkańców bezpośrednio zainteresowanych sprawą. W dniu 28.05.2011r. wpłynęło pismo nr WOO.4240.414.2011.JS.1 o konieczności uzupełnienia przedłożonej dokumentacji. W dniu 14.06.2011r. wpłynęło pismo Inwestora uzupełniające kartę informacyjną. Upoważnione organy – Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu, pismem z dnia 27.06.2011r. nr N.NZ-402-Ob.-57/11 nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 29.06.2011r. nr WOO.4240.540.2011.HR stwierdził, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po dokonaniu szczegółowej analizy treści złożonych dokumentów, planowanej lokalizacji inwestycji, rodzaju inwestycji, treści opinii upoważnionych organów tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (WOO.4240.540.2011.HR) i Państwowego

Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu (N.NZ-402-Ob-57/11) stwierdzono, że w/w przedsięwzięcie jest zadaniem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko naturalne i należy przeprowadzić ocenę przedsięwzięcia na środowisko, a także ustalił obowiązek sporządzenia raportu w zakresie określonym w sentencji.

**W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.**

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie, które można wnieść do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, 87-100 Toruń za pośrednictwem Wójta Gminy Obrowo w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia



WÓJT

*mgr Andrzej Wiczyński*

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo IMPACT Sp. z o.o.  
ul. Polna 35  
87-100 Toruń
2. Kancelaria Nieruchomości STANJER  
Stanisławski Jerzy  
ul. Teligi 2/10  
87-100 Toruń
3. pozostałe strony wg załącznika nr 1,
4. a/a MN.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. Dworcowa 63  
85-950 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Szosa Bydgoska 1  
87-100 Toruń