

RG 7624-1/3/2010

DECYZJA

Na podstawie art. 105 §1 w związku z art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 75 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz.1227 ze zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku: Pana Zelazkiewicza Mariana „Makary Catering” ul. Żwirki i Wigury 71/1, 87-100 Toruń, z dnia 25.02.2010r.

w sprawie: wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa centrum organizacji bankietów, przyjęć weselnych i konferencji w Silnie na działce 96/7, 96/9”

Obszar oddziaływania przedsięwzięcia: działka 96/7, 96/9

Wykaz działek sąsiadujących z terenem przedsięwzięcia: działki nr 2116/1, 96/6, 96/8, 96/10, 96/11.

postanawiam umorzyć postępowanie administracyjne

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa centrum organizacji bankietów, przyjęć weselnych i konferencji w Silnie na działce 96/7, 96/9” – jako bezprzedmiotowe

Uzasadnienie

W dniu 25.02.2010r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Pana Zelazkiewicza Mariana „Makary Catering”, ul. Żwirki i Wigury 71/1, 87-100 Toruń o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.

Do wniosku dołączono:

1. Kartę informacyjną inwestycji wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych, zawierającą zgodnie z art.3 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) dane o:

- rodzaju, skali i usytuowaniu przedsięwzięcia,
- powierzchni zajmowanej nieruchomości, a także zajmowanego obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystania i pokryciu nieruchomości szatą roślinną,
- rodzaju technologii,
- ewentualnych wariantach przedsięwzięcia,

- przewidywanej ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii,
- rozwiązaniach i przewidywanej ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko,
- możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 06 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody, znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

2. Kopię mapy ewidencyjnej obejmującej: przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie; obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie; działki sąsiadujące.

3. Wypis z ewidencji gruntów.

W dniu 01.03.2010r. pismem nr RG 7624-1/2010 Wójt Gminy, na podstawie art. 61 § 4 KPA wszczął postępowanie administracyjne zawiadamiając o tym strony.

W dniu 03.03.2010r. pismem nr RG 7624-1/1/2010 Wójt Gminy wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i pismem nr RG 7624-1/2/2010 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

W dniu 16.03.2010r. pismem nr N.NZ-402-Ob-48/10 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu wezwał do uzupełnienia dokumentację, zaś Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, pismem z dnia 12.03.2010r. nr RDOŚ-04.OO.6613-344/10/AMP poddał pod wątpliwość kwalifikację przedsięwzięcia zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r., w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 z późn. zm.).

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został zamieszczony na stronie internetowej www.bip.obrowo.pl

Planowana inwestycja swoim zakresem obejmuje budowę centrum organizacji bankietów, przyjęć weselnych i konferencji na działce 96/7, 96/9 w Silnie. Obsługa komunikacyjna będzie realizowana przez istniejący wjazd i wyjazd z drogi wojewódzkiej. Powierzchnia całkowita nieruchomości, na których planowana jest inwestycja wynosi 6024,00 m².

W wyniku przeprowadzonej analizy przedstawionych przez Inwestora materiałów co do planowanego przedsięwzięcia tut. organ stwierdził, że:

- Planowana inwestycja realizowana będzie na nie urządzonej działce. Nieznaczne oddziaływanie na środowisko wystąpi jedynie na etapie wykonywania prac budowlanych. Oddziaływanie będzie krótkotrwałe, lokalne i odwracalne wynikające z eksploatacji sprzętu roboczego. Powstające w czasie wykonywania prac odpady będą segregowane i systematycznie usuwane z terenu budowy, zgodnie z wymogami prawa.
- Na terenie przeznaczonym pod planowaną zabudowę nie występuje szata roślinna.
- Woda używana będzie na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.. Przewidywane zużycie wody wynosi ok. 2 m³/d, etap realizacji, ok. 3,5 m³/d, etap eksploatacji. Zużycie prądu max 134 kW, oleju opałowego ok. 100 l/d..
- Ścieki bytowe w ilości 1,5 m³/d odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego, ścieki przemysłowe w ilości 2 m³/d również do zbiornika bezodpływowego (rozwiązanie czasowe), wody opadowe do układu kanalizacji deszczowej na terenie obiektu.

- W projektowanym obiekcie nie przewiduje się stosowania urządzeń, które mogłyby spowodować przekroczenie dopuszczalnego poziomu oddziaływania pola elektromagnetycznego.
- Zasięg oddziaływania hałasu zostanie ograniczony do działki nr 96/7, 96/9.
- Odpady stałe będą wywożone na wysypisko śmieci – Inwestor zawrze umowę z przedsiębiorstwem posiadającym uprawnienia do odbierania odpadów. Emisja zanieczyszczeń związana będzie z pracą pojazdów i urządzeń wykorzystywanych przy realizacji robót budowlanych, a ilość zanieczyszczeń nie wpłynie na pogorszenie się stanu czystości powietrza w obszarze realizacji przedsięwzięcia.
- Przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na poszczególne elementy przyrodnicze na podstawie art.104 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 ze zmianami).
- Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wiąże się z wystąpieniem awarii przemysłowej, o której mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002 roku w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2002 roku Nr 58, poz. 535 ze zmianami).
- Realizacja inwestycji nie będzie powodowała negatywnych oddziaływań na tereny chronione, w tym w szczególności nie występują przesłanki wskazujące na możliwość powodowania znaczącego oddziaływania na obszary Natura 2000.
- Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych czy innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Zgodnie z art. 71 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 roku, Nr 199, poz.1227 ze zmianami): „Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

1. przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
2. przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.”

Organ uznał, iż planowane przedsięwzięcie nie jest zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie w/w ustawy oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004 roku, Nr 257, poz. 2573 ze zmianami).

W związku z faktem, iż Rada Ministrów do dnia dzisiejszego nie określiła w drodze rozporządzenia rodzajów przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na

środowisko, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stosuje się w/w rozporządzenie.

Przystępując do analizy planowanego przedsięwzięcia uwzględniono kryteria selekcji określone w art. 4 ust. 1, ust. 2 Dyrektywy Rady Wspólnot Europejskich z dnia 27 czerwca 1985 roku w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne nr 85/337/EWG zmienionej dyrektywą Rady 97/11/WE z dnia 3 marca 1997 roku oraz dyrektywą 2003/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 maja 2003 roku (dyrektywa EIA).

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie, dla którego nie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Mając powyższe na uwadze postępowanie dotyczące uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach staje się bezprzedmiotowe i należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Obrowo w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Marian Zelazkiewicz „Makary Catering”
ul. Żwirki i Wigury 71/1
87-100 Toruń
2. Pan Kaszubski Adam
ul. Mistrza Twardowskiego 22
87-100 Toruń
3. Nadleśnictwo Dobrzejewice
87-123 Dobrzejewice
4. a/a MN



WÓJT
mgr Andrzej Wiczyński

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Dworcowa 63, 85-950 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń