

UCHWAŁA Nr XXXIV/218/2010
RADY GMINY W OBROWIE
z dnia 23 kwietnia 2010r.

w sprawie: **rozpatrzenia skargi na działalność Wójta**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1586; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230) oraz art. 229 pkt 3 i art. 237 i art. 238 ustawy z dnia 13 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071; z 2001r. Nr 49, poz. 509; z 2002r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 169, poz. 1387; z 2003r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660; z 2004r. Nr 162, poz. 1692; z 2005r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524; z 2008r. Nr 229, poz. 1539; z 2009r. Nr 195, poz. 1501, Nr 216, poz. 1676; z 2010r. Nr 40, poz. 230) po rozpatrzeniu skargi Państwa Mariana i Krystyny Auguścińskich Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Uznaje za niezasadną skargę Państwa Mariana i Krystyny Auguścińskich na nienależyte wykonywanie zadań przez Wójta Gminy Obrowo, naruszenie interesów skarżących oraz przewlekłe załatwianie sprawy.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy do poinformowania Skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy.

Uzasadnienie :

W 1979 roku przedmiotowa działka gruntu stała się własnością Gminy Obrowo na podstawie decyzji o przekazaniu gospodarstwa rolnego przez Czesława Auguścińskiego na własność Skarbu Państwa a następnie na podstawie decyzji Wojewody Toruńskiego o jej komunalizacji.

Zgodnie z treścią art. 6 ustawy z dnia 24 lutego 1989 roku o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym, właścicielom budynków znajdujących się na działce gruntu, która wchodziła w skład gospodarstwa rolnego przekazanego Państwu na podstawie przepisów obowiązujących przed dniem 1 stycznia 1983 roku, przysługuje nieodpłatnie na własność działka gruntu, na której te budynki zostały wzniesione. O przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności orzeka terenowy organ administracji państwowej o właściwości szczególnej stopnia podstawowego.

Działka siedliskowa, której zwrot jest przedmiotem sporu, jest własnością Gminy Obrowo, jednak na podstawie powołanych wyżej przepisów o jej nieodpłatnym zwrocie na rzecz właścicieli budynku orzeka Starostwo Powiatowe w Toruniu.

Do załatwiania spraw określonych w powołanych wyżej przepisach właściwym organem jest rejonowy organ rządowej administracji ogólnej bez względu na to czy przedmiotowa działka stanowiła przedmiot własności gminy czy Skarbu Państwa. (uchwała NSA z dnia 5.03.2001 roku OPK 24/00).

Należy dodać, że te same prawa przysługują ewentualnym spadkobiercom dotychczasowych właścicieli gospodarstwa rolnego.

Biorąc pod uwagę przedmiot postępowania Wójt Gminy wyraził zgodę na przeprowadzenie podziału geodezyjnego zmierzającego do wydzielenia działki niezbędnej do korzystania z budynku jednak brak jest decyzji właściwego organu, która stanowiłaby podstawę wydzielenia działki.

Z tych też względów Rada Gminy postanowiła jak wyżej.